



АДМИНИСТРАЦИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 августа 2020 г.

№ 2348

Волхов

О предоставлении МОБУ «Гостинопольская основная общеобразовательная школа» в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка под здание школы с пришкольным участком в дер. Вындин Остров Вындиноостровского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области

Рассмотрев заявление Муниципального общеобразовательного бюджетного учреждения «Гостинопольская основная общеобразовательная школа» (сокращенное наименование МОБУ «Гостинопольская основная общеобразовательная школа», ОГРН 1024702048623, ИНН 4718011052, КПП 470201001), в соответствии со ст. 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, на основании протокола заседания единой комиссии по распоряжению земельными участками № 28 от 07.08.2020, утвержденного постановлением администрации Волховского муниципального района Ленинградской области от 18.08.2020 № 2159, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить МОБУ «Гостинопольская основная общеобразовательная школа» в постоянное (бессрочное) пользование земельный участок с кадастровым номером 47:10:0213002:31 в измененных границах площадью 9174 (девять тысяч сто семьдесят четыре) кв.м, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Вындиноостровское сельское поселение, дер. Вындин Остров, ул. Школьная, д. 2а под здание школы с пришкольным участком. Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Зарегистрировать право постоянного (бессрочного) пользования земельного участка, предоставленного согласно п. 1 данного постановления, в соответствии с действующим законодательством, в органах, осуществляющих государственную регистрацию права.

3. Использовать земельный участок в соответствии с видом разрешенного использования, содержать участок и прилегающую территорию в соответствии с требованиями органов коммунального хозяйства, санитарного, пожарного и природоохранного надзоров, не нарушать права других землепользователей.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации И.Н. Яценко.

Глава администрации



А.В. Брицун

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2020 г. поступившего на рассмотрение 16.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
17.09.2020	№ 47/000/899/2020-8283		
Кадастровый номер:		47:10:0213002:31 (единое землепользование)	
Номер кадастрового квартала:		47:10:0000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		02.07.1997	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Выгинноостровское сельское поселение, дер. Выгин Остров	
Площадь:		9174 +/- 32 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		5841452.76	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		47:10:0213001:178, 47:10:0000000:24306, 47:10:0000000:24305, 47:10:0213002:74	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		47:10:0213002:72, 47:10:0213002:71	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №1		ПОДПИСЬ	
полное наименование должности		М.П.	
		Шибаева А. С.	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(наименование объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : <u> </u>
17.09.2020 № 47/000/899/2020-8283	
Кадастровый номер: <u>47:10:0213002:31 (единое землепользование)</u>	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	школа с пришкольным участком, школьный стадион
Сведения о кадастровом инженере:	Позднякова Галина Юрьевна №47-11-0088, ООО "Землеустроитель", 20.10.2014
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №1	Шиббаева А. С.
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки:
17.09.2020	№ 47/000/899/2020-8283		
Кадастровый номер:		47:10:0213002:31 (единое землепользование)	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Список кадастровых номеров (площадей) обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 47:10:0213002:18 (9174кв.м), 47:10:0213002:30 (6258кв.м) (снят с учета 08.09.2020).
Получатель выписки:	Брицун Алексей Викторович, уполномоченное лицо от имени представляемого: Администрации Волковского муниципального района

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №1	Шибалева А. С.
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего листов выписки:	
17.09.2020 № 47/000/899/2020-8283			
Кадастровый номер: 47:10:0213002:31 (единое землепользование)			
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное общеобразовательное учреждение "Гостинопольская основная общеобразовательная школа" Волховского муниципального района, ИНН: 4718011052, ОГРН: 1024702048623
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 47:10:0213002:31-47/010/2020-1 от 08.09.2020
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9.	Приоритизация и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №1		Шибасва А. С.	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.